



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАВКАЗСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2011

№ 849

г.Кропоткин

О создании муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения открытой (сменной) общеобразовательной школы № 1 города Кропоткин муниципального образования Кавказский район и утверждении устава в новой редакции

Рассмотрев предложение начальника управления образования администрации муниципального образования Кавказский район о создании муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения открытой (сменной) общеобразовательной школы № 1 города Кропоткин муниципального образования Кавказский район путем изменения типа существующего муниципального общеобразовательного учреждения открытой (сменной) общеобразовательной школы № 1 города Кропоткин муниципального образования Кавказский район, в целях реализации Федерального закона от 8 мая 2010 года № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», на основании статей 9.2, 14, 17.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановления администрации муниципального образования Кавказский район от 1 ноября 2010 года № 1001 «О порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений муниципального образования Кавказский район, а также утверждения уставов муниципальных учреждений муниципального образования Кавказский район и внесения в них изменений», статьей 65 Устава муниципального образования Кавказский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение открытой (сменной) общеобразовательной школы № 1 города Кропоткин муниципального образования Кавказский район путем изменения типа муниципального общеобразовательного учреждения открытой (сменной) общеобразовательной школы № 1 города Кропоткин муниципального образования Кавказский район, сохранив его основные цели деятельности и предельную штатную численность.

2. Функции и полномочия учредителя создаваемого в соответствии с настоящим постановлением муниципального бюджетного учреждения

осуществляют: администрация муниципального образования Кавказский район в лице главы администрации муниципального образования Кавказский район, управления имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район и управления образования администрации муниципального образования Кавказский район.

3. Утвердить устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения открытой (сменной) общеобразовательной школы № 1 города Кропоткин муниципального образования Кавказский район в новой редакции (прилагается).

4. Директору муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения открытой (сменной) общеобразовательной школы № 1 города Кропоткин муниципального образования Кавказский район Е.Г.Пантюшенко:

1) обеспечить регистрацию изменений в устав в порядке, определенном действующим законодательством, и предоставить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц в течение пяти дней с момента регистрации;

2) осуществить иные мероприятия, связанные с созданием муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения открытой (сменной) общеобразовательной школы № 1 города Кропоткин муниципального образования Кавказский район.

5. Устав муниципального общеобразовательного учреждения открытой (сменной) общеобразовательной школы № 1 города Кропоткин муниципального образования Кавказский район, утвержденный постановлением администрации муниципального образования Кавказский район от 17 апреля 2009 года № 272/1 «Об изменении наименования муниципального общеобразовательного учреждения открытая (сменная) общеобразовательная школа № 1 муниципального образования город Кропоткин и утверждении Устава -в новой редакции», считать утратившим силу.

6. Ответственность за проведение мероприятий по созданию, координации и регулированию деятельности создаваемого в соответствии с настоящим постановлением муниципального бюджетного учреждения возложить на начальника управления образования администрации муниципального образования Кавказский район С.Г.Демченко.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Кавказский район С.В.Филатову.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кавказский район



Handwritten signature

Н.К.Квасникова

ДОГОВОР

о взаимоотношениях сторон и закреплении
муниципального имущества муниципального
образования город Кропоткин на праве оперативного
управления за муниципальным образовательным учреждением
открытой (сменной) общеобразовательной школой № 1

18 января 2007 г.

г. Кропоткин

Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кропоткина, ИНН 2313013932, ОГРН 1022302296610, юридический адрес: г. Кропоткин, ул. Красная, 37, зарегистрировано администрацией г. Кропоткина 01.10.1997г, регистрационное свидетельство № 223, в лице руководителя Юриной Л.В., действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «КОМИТЕТ» и муниципальное общеобразовательное учреждение открытая (сменная) общеобразовательная школа № 1, ИНН 2313012015, ОГРН 1022302298446, юридический адрес: г. Кропоткин, ул. Красная, 62, в лице директора Пантюшенко Е.Г. действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «УЧРЕЖДЕНИЕ», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Настоящий договор определяет порядок взаимоотношений и взаимные обязательства по использованию муниципального имущества.
- 1.2. КОМИТЕТ передает, а УЧРЕЖДЕНИЕ принимает в оперативное управление на баланс муниципальное имущество балансовой стоимостью 1 608 379 (один миллион шестьсот восемь тысяч триста семьдесят девять) рублей, в том числе: 239 871 (двести тридцать девять тысяч восемьсот семьдесят один) рубль по движимому имуществу и 1 368 508 (один миллион триста шестьдесят восемь тысяч пятьсот восемь) рублей по недвижимому имуществу, являющееся муниципальной собственностью на основании решения краевого Малого Совета народных депутатов от 29 апреля 1992 года № 187, в соответствии с приложениями №№1,2, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.
- 1.3. Имущество передается по акту на срок действия настоящего договора. Передача имущества УЧРЕЖДЕНИЮ в оперативное управление не влечет за собой передачу права собственности.
- 1.4. Имущество считается переданным УЧРЕЖДЕНИЮ в оперативное управление с момента подписания сторонами настоящего договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА УЧРЕЖДЕНИЯ.

- 2.1. УЧРЕЖДЕНИЕ обязуется:
 - 2.1.1. Использовать имущество в соответствии с действующим Законодательством, Уставом УЧРЕЖДЕНИЯ и настоящим договором строго по целевому назначению.
 - 2.1.2. Сохранять прежний профиль деятельности.
 - 2.1.3. Содержать закрепленное имущество в технически исправном и пригодном для эксплуатации состоянии в течение срока действия настоящего договора.

- 2.1.4. Осуществлять капитальный и текущий ремонт закрепленного за УЧРЕЖДЕНИЕМ имущества, при этом произведенные улучшения имущества возмещению не подлежат.
- 2.1.5. Выполнять обязательства, вытекающие из действующего законодательства и заключенных договоров, в том числе с собственником имущества.
- 2.1.6. Заключать в соответствии с действующим законодательством трудовые договоры с работающими по найму гражданами.
- 2.1.7. Вести бухгалтерскую и статистическую отчетность в установленном порядке, обеспечивая достоверность, своевременно предоставлять ее соответствующим органам.
- 2.1.8. Своевременно уплачивать налоги и производить обязательные платежи и расчеты в установленном порядке.
- 2.1.9. Реорганизацию УЧРЕЖДЕНИЯ в иную организационно-правовую форму осуществлять по решению собственника.

2.2. УЧРЕЖДЕНИЕ имеет право:

- 2.2.1. Осуществлять право владения и пользования переданным муниципальным имуществом. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении, а также имущество, приобретенное УЧРЕЖДЕНИЕМ по договору или иным основаниям, поступают в оперативное управление УЧРЕЖДЕНИЯ в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ, другими законами и иными правовыми актами для приобретения права собственности.
- 2.2.2. Осуществлять дополнительные услуги, не запрещенные законодательством и предусмотренные Уставом УЧРЕЖДЕНИЯ

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА КОМИТЕТА.

3.1. КОМИТЕТ обязан:

- 3.1.1. Передать УЧРЕЖДЕНИЮ имущество в составе, соответствующем условиям настоящего договора (Приложения №№1,2).
- 3.1.2. Строго соблюдать условия настоящего договора, не допускать ограничения прав УЧРЕЖДЕНИЯ по владению и пользованию имуществом, переданным в оперативное управление.

3.2. КОМИТЕТ имеет право:

- 3.2.1. Распоряжаться муниципальным имуществом закрепленным за УЧРЕЖДЕНИЕМ.
- 3.2.2. Осуществлять контроль за эффективностью использования имущества, переданного в оперативное управление, не допуская при этом необоснованное вмешательство в деятельность УЧРЕЖДЕНИЯ.
- 3.2.3. Изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.
- 3.2.4. Досрочно прекращать право оперативного управления имуществом, в случае его не рационального использования и при не соблюдении УЧРЕЖДЕНИЕМ требований законодательства и настоящего договора.

4. ФИНАНСИРОВАНИЕ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 4.1. КОМИТЕТ не вмешивается в финансово-хозяйственную деятельность УЧРЕЖДЕНИЯ кроме как по установленным законодательством основаниям и в пределах настоящего договора.
- 4.2. КОМИТЕТ не несет ответственности по обязательствам УЧРЕЖДЕНИЯ, равно как и УЧРЕЖДЕНИЕ не отвечает по обязательствам КОМИТЕТА, кроме случаев, предусмотренных ГК РФ.
- 4.3. За нарушение настоящего договора стороны несут гражданскую, административную и иные виды ответственности в соответствии с действующим законодательством.

5. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ.

- 5.1. Взаимоотношения сторон, неурегулированные настоящим договором регламентируются действующим законодательством РФ.
- 5.2. Имущественные споры, возникающие в ходе реализации настоящего договора разрешаются по соглашению сторон, при не достижении согласия между сторонами, передаются на рассмотрение, в соответствии с действующим законодательством, судом или арбитражным судом согласно их компетенции.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ.

- 6.1. Договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу с момента подписания его сторонами.
- 6.2. Досрочное изменение договора, его расторжение и прекращение допускается по соглашению сторон, а также в случаях предусмотренных ГК РФ, федеральными законами и настоящим договором. Условия договора могут быть пересмотрены досрочно по предложению одной из сторон в случае, если в период действия договора существенно изменяются обстоятельства хозяйствования и организационно-экономической деятельности сторон.
- 6.3. Перемена собственника имущества не является основанием для расторжения договора. Изменение условий договора согласуется с правопреемником.
- 6.4. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Неотъемлемой частью настоящего договора являются Приложения №№1,2.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН, ПОЧТОВЫЕ АДРЕСА.

Комитет по управлению муниципальной
собственностью администрации
города Кропоткин
352380, г. Кропоткин
ул. Красная, 37

Руководитель Комитета



Л.В. Юрина

Муниципальное общеобразовательное
учреждение открытая (сменная)
общеобразовательная школа № 1
352380, г. Кропоткин,
ул. Красная, 62

Директор



Е.Г. Пантюшенко

Приложение № 2
к договору о взаимоотношениях сторон и
закреплении муниципального имущества
муниципального образования город Крототкин на
праве оперативного управления за муниципальным
общеобразовательным учреждением "Открытой
(сменной) общеобразовательной школой № 1" г.
Крототкина Краснодарского края
от 18 января 2007 г.

Перечень движимого имущества

№ п/п	Наименование объекта учета	Инвентарный номер	Заводской номер	Год изготовле- ния	Кол-во	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость
1	Машинка пишущая "Ятрань"	110104000050		1993	1	17 137	
2	Пишущая машинка "Москва"	110104000053		1979	1	1 379	
3	калькулятор	110104000856			1	198	198
4	Графпроектор Лектор	110104080008	410220	1983	1	2 072	
5	Киноаппарат Украина	110104080011	3859	1970	1	1 857	
6	Кинопроектор Школьник	110104080019		1979	1	1 328	
7	Киноаппарат КПШ	110104080025	777681	1976	1	1 559	
8	Кинопроектор КПш	110104080052	756041	1978	1	1 336	
9	Кинопередвижка КПТь -4	110104080053		1979	1	1 328	
10	Кинопроектор КПш -4	110104080073	765324	1976	1	1 328	
11	Диaproектор ЛЭТи -60	110104080270	8223640	1982	1	1 674	
12	Весы учебные с гирями до 200 г.	110104200010		2006	1	1 121	
13	Шкаф 2-х дверный закрытый для учебных пособий	110106000014		2006	1	2 215	
14	Стол 1 тумбовый	110106000080		2004	1	1 052	
15	Стол 1 тумбовый	110106000081		2004	1	1 052	
16	Холодильник Вега	110106000100	78104	1981	1	1 862	
17	Холодильник Криссталл	110106000101	515848	1993	1	10 716	
18	комплект таблиц для кабинета	110106100001		2005	1	1 702	
19	стол ученический 2- х местный	110106200010			16	12 128	12 128
20	Стул ученический регулируемый по высоте	110106200032			32	10 720	10 720
21	таблица Тригонометрические уравнения и неравенст	110106200053		2005	1	1 520	
22	таблица Треугольники	110106200054		2005	1	1 520	
23	стол учительский	110106300050		2006	1	2 098	
24	доска аудиторская	110106400020		2005	1	3 820	
25	доска аудиторская	110106400021		2005	1	3 820	
26	доска аудиторская	110106400022		2005	1	3 820	
27	доска аудиторская	110106400023		2005	1	3 820	
28	доска аудиторская	110106400024		2005	1	3 820	
29	Алгебра 7-9 класс квадратные уравнения	110106410023			1	68	68
30	Стол ученический 2-х местный	110106500010		2006	20	14 918	14 918
31	Стул ученический	110106500011		2006	40	15 168	15 168
32	Стул учительский	110106500012		2006	2	901	901
33	Стол учительский	110106500013		2006	1	2 196	
34	Стул п/м	110106500020		2006	2	550	550
35	Шкаф закрытый	110106500023		2006	1	1 993	
36	Шкаф закрытый	110106500024		2006	1	1 993	
37	стол учительский	110106500025		2006	1	2 098	
38	стол ученический	110106600010		2006	1	359	359
39	стул ученический	110106600011		2006	1	2 516	
40	Доска настенная 3-элементная ДН- 32М	110106600030		2006	1	4 256	
41	Доска настенная 3-элементная ДН- 32М	110106600031		2006	1	4 256	
42	Доска настенная 3-элементная ДН- 32М	110106600032		2006	1	4 256	
43	Доска настенная 3-элементная ДН- 32М	110106600033		2006	1	4 256	

к договору «О взаимоотношениях сторон
и закреплении муниципального имущества
Муниципального образования город Кропоткин
на праве оперативного управления
за муниципальным общеобразовательным учреждением
открытой (сменной) общеобразовательной школы № 1
от 18 января 2007 г.

АКТ

приема-передачи недвижимого имущества

№№ п/п	Адрес	Наименование объекта недвижимости	Литер, этаж, № комнаты по плану строения	Площадь, кв.м	Инвентарный номер объекта, дата и номер паспорта БТИ	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
1.	г.Кропоткин ул. Красная, 62	Здание школы	лит Б- 1 этаж -: 190,8 кв.м. лит Б- 2 этаж -: 206,3 кв.м. лит под/Б подвал -: 195,8 кв.м. лит Б2 -: 18,6 кв.м. лит под/Б2 -: 27,1 кв.м. лит. Б3-91,0 кв.м. лит. 61 -: 12,5 кв.м.	742,1	110102010001 № 324 от 20 сентября 2005 года.	1902	1368508	1368508	0
	ИТОГО						1368508	1368508	0

ПЕРЕДАЛ:

Комитет по управлению
Муниципальной собственностью
Администрации города Кропоткина

Руководитель



Л.В. Юрина

ПРИНЯЛ:

Муниципальное общеобразовательное учреждение
открытая (сменная) общеобразовательная школа № 1

Директор



Е.Г. Пантюшенко

УПРАВЛЕНИЕ
 ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ
 СЛУЖБЫ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ

Номер регистрационного округа 23

Произведена государственная регистрация права
ипотеки

Дата регистрации 12.12.2007

Номер регистрации 8023-25/065/2007-1244

Регистратор Косова С.Н.
 (подпись) (Ф.И.О.)



ПРОШТО И
 ПРОНУМЕРОВАНО

13 / 1 ЛИСТОВ

Молодиченко Е.А. 2007 г.
 Подпись